

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)
na akci:

„Obnova chodníků Vinařice 2018“

(dále jen „smlouva“)

Článek I

Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Vinařice**, Vinařice 3, 439 15 Vinařice
zastoupený: **Miroslavem Janouškem** – starostou obce
IČ: 00265683

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **FARETRA s.r.o.**, Domoušice 153, 439 68 Domoušice
zastoupený: **Zdeňkem Kutnerem** - jednatelem
IČ: 03584054
DIČ: CZ03584054
Tel.: 722907875

Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
spisová značka C 34901

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen "smluvní strany")

Článek II

Právní jednání a zastoupení

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou ve smyslu § 441 a následujících občanského zákoníku oprávněni jednat tyto osoby:

- | | |
|------------------|---|
| Za objednatele - | ve věcech smluvních: Miroslav Janoušek – starosta obce |
| | ve věcech technických a organizačních: Ing. Rostislav Mareš - technický dozor stavebníka |
| | Ing. Jakub Vlček – zástupce technického dozoru stavebníka |
| Za zhotovitele - | ve věcech smluvních: Zdeňkem Kutner – jednatel |
| | ve věcech obchodních a technických: Zdeňkem Kutner ml. - obchodní ředitel |

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí, svými silami a v souladu s touto smlouvou provede pro objednatele stavbu:

„Obnova chodníků Vinařice 2018“

v rozsahu stanoveném:

1.1. úplným textem výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova chodníků Vinařice 2018 ze dne 29.6.2018,

1.2. projektovou dokumentací pro zadání stavby, zpracovanou firmou Ing. Rostislav Mareš, projektant Ing. Jakub Vlček, datovanou červem 2018, přičemž tato projektová dokumentace byla přílohou výzvy k podání nabídky a zhotovitel ji měl při podání nabídky k dispozici,

1.3. nabídkou zhotovitele, předloženou v rámci výběrového řízení, zahájeného výzvou ze dne 29.6.2018 k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova chodníků Vinařice 2018,

přičemž v případě pochybností či rozporů ohledně rozsahu předmětu smlouvy platí výše uvedené podklady v pořadí, v jakém jsou výše uvedeny, to jest vždy platí podklad, který je uveden v pořadí výše.

2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Tento postup je závazný a při jeho nedodržení není zhotovitel oprávněn uplatňovat jakékoliv nároky na zvýšení ceny díla.

Doba plnění

1. Termín realizace stavby: zahájení prací: září 2018
dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků: do 31.10.2018
2. V případě nedodržení termínu dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

Podstatné technické a kvalitatívni parametry garantované zhotoviteľom

1. Práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy, platnými ČSN a projektovou dokumentací.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci, přičemž vlastníkem zhotovované věci je po celou dobu objednatel.
2. Objednatel nabývá vlastnického práva ke zhotovované věci okamžikem zabudování věci nebo její části do díla.
3. Zhotovitel od převzetí staveniště do předání stavby přebírá prostor staveniště do vlastního užívání a ručí za bezpečnost ostatních povolaných osob v provozu na staveništi.

Článek VII

Cena za dílo

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena sjednaná pevnou částkou ve smyslu § 2620 občanského zákoníku. Obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné na řádné provedení díla a činí

**1.020.754,00 Kč, slovy jeden milión dvacet tisíc sedm set padesát čtyři korun českých,
včetně daně z přidané hodnoty.**

2. Zvýšení ceny je možné pouze v případě, že objednatel bude písemně předem požadovat provedení prací nebo dodávek, jejichž provedení nebylo možné s vynaložením odborné péče předvídat před podpisem této smlouvy.
3. Snížení ceny je možné v případě, že nebudou zhotovitelem po dohodě smluvních stran provedeny některé práce v rozsahu dle předmětu smlouvy.

Článek VIII

Způsob provádění díla

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že pro tento obchodní případ platí plně § 2589 - 2595 občanského zákoníku nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn kontrolovat předmět díla průběžně.
3. Pracovník objednatele pověřený kontrolou má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud zhotovitel není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody. Pracovník pověřený kontrolou není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých prací, které provádí pracovník objednatele pověřený kontrolou a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu (viz § 2589 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to 3 dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví povolanych osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
7. Zhotovitel prokazatelně seznámí své zaměstnance se zásadami ochrany životního prostředí.
8. Zhotovitel odpovídá za řízené nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., které vzniknou v průběhu jeho stavební činnosti.

Článek IX

Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn podpisem protokolu o předání a převzetí podepsaného zástupci obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. V tomto zápise musí být výslovně uveden termín, ke kterému zhotovitel dílo předává a objednatel přijímá.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení veškeré doklady k provedenému dílu, zejména:
 - doklady o shodě použitých materiálů,
 - stavební deník,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby v rozsahu zákresu provedení stavby v katastrální mapě, technického popisu jejího provedení, fotodokumentace pořízené před zahájením stavby, fotodokumentace z průběhu stavby a fotodokumentace dokončené stavby.

Článek X

Vady a nedodělky

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že pro vady díla platí plně § 2615 - 2619 občanského zákoníku. Záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a živelnými pohromami.
2. Objednatel se zavazuje převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími provozu, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy zhotovitele k předání a převzetí díla. Pokud vady a nedodělky nebudou odstraněny v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení.
3. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nebo do oboustranně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **500,- Kč** za každý den, o který odstraní vadu později. Toto ustanovení neplatí po dobu, kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů.

Článek XI

Podmínky placení

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na bezhotovostní platbě z účtu objednatele na účet zhotovitele.
2. Platby za dílo budou probíhat výhradně bezhotovostním způsobem, převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele, a to ve třech splátkách:

- 1. splátka ve výši 450.000,00 Kč včetně DPH po uzavření této smlouvy a na základě doložení dokladů o závazném objednání základního materiálu pro stavbu zhotovitelem,
- 2. splátka ve výši 235.000,00 Kč po provedení 2/3 rozsahu díla, přičemž tato skutečnost bude potvrzena technickým dozorem stavebníka,
- 3. splátka do výše celkové ceny po dokončení, předání a převzetí hotového díla,

přičemž všechny faktury jsou splatné nejpozději do 14 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.

3. V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena pouze do výše 90 %. Zbýlých 10 % z celkové ceny díla bude uhrazeno až ke dni odstranění poslední drobné vady či nedodělku, na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků, potvrzeného oběma smluvními stranami. V případě, že předávané a přebírané dílo bude bez drobných vad či nedodělků nebránících řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena v plné výši.

Článek XII

Staveniště (pracoviště)

1. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku, nebo zvláštním zápisem.
2. Zhotovitel neplatí žádné poplatky ani nájemné za pozemky, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství, pokud je jejich vlastníkem objednatel a pokud zhotovitel užívá pozemky, komunikace a veřejná prostranství v přiměřeném rozsahu nezbytném pro provádění stavby a v souladu s platnými právními předpisy.
3. Stavba nevyžaduje vydání územního rozhodnutí ani stavebního povolení ani provedení ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu ani vydání jiných závazných rozhodnutí nebo stanovisek úředních orgánů. Pro provedení stavby nebude objednatel zhotoviteli poskytnuta jiná dokumentace, než jaká byla součástí podkladů pro výběrové řízení. V případě, že zhotovitel zjistí, že k provedení stavby potřebuje další projektovou (technickou) dokumentaci, jakou je například prováděcí dokumentace nebo její části, platí, že zpracování této dokumentace je již zahrnuto v ceně díla a je zohledněno i ve smluvně stanovených termínech plnění. V ceně díla je rovněž zahrnuto případné nezbytné provádění sond a geodetických prací.
4. V rámci přípravy a provádění stavby je však, bez ohledu na ustanovení výše uvedeného bodu 3. je zhotovitel povinen:
 - provést na vlastní náklady polohové a výškové vytýčení stavby (toto vytýčení musí být odsouhlaseno pověřeným zástupcem objednatele),
 - zajistit na vlastní náklady vytýčení všech podzemních sítí a objektů (tyto sítě nejsou vyznačeny v situaci stavby), které

mohou být dotčeny stavbou a v rámci provádění stavby dodržovat veškeré platné předpisy pro provádění prací v ochranných pásmech sítí a pro ochranu sítí, veškerá případná poškození neprodleně oznámit objednateli a případné vzniklé škody odstranit na vlastní náklady,

- projednat a odsouhlasit s majiteli přilehlých objektů podmínky omezení přístupu a příjezdu k objektům, podmínky provádění prací v blízkosti objektů a detaily napojení nového stavu vjezdů a vchodů tam, kde se stavba dotýká jejich oprávněných zájmů, a stanoviska a požadavky majitelů zapsat do stavebního deníku nebo samostatným zápisem a projednat bezodkladně s objednatelem,

- vést na stavbě průběžně stavební deník v rozsahu přiměřeném dle platných předpisů,

- přijmout opatření k zamezení vzniku škod v důsledku provádění stavby na majetku třetích osob, případné vzniklé škody neprodleně oznámit objednateli a škody vypořádat vlastními silami a na vlastní náklady.

Článek XIII

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD); do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím prací dle smlouvy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do SD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisu v SD, učiněným zhotovitelem nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí; totéž platí pro zhotovitele v případě zápisů objednatele.
5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

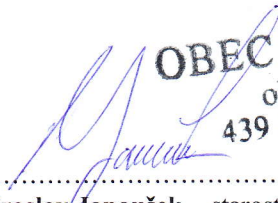
Článek XIV

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
3. Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH a nebude předmět díla po jeho dokončení nebude využívat pro ekonomickou činnost.
4. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou kopie následujících dokumentů:
 - 4.1. . úplný text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova chodníků Vinařice 2018 ze dne 29.6.2018 (součást výtisku smlouvy),
 - 4.2. rozpočet z nabídky zhotovitele, předložený v rámci výběrového řízení, zahájeného výzvou ze dne 29.6.2018 k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova chodníků Vinařice 2018 (součást výtisku smlouvy),
 - 4.3. projektová dokumentace pro zadání stavby, zpracovanou firmou Ing. Rostislav Mareš, projektant Ing. Jakub Vlček, datovanou červen 2018 (není pevně připojena k textu smlouvy, pro účely plnění je v držení obou smluvních stran),
 - 4.4. nabídka zhotovitele, předložená v rámci výběrového řízení, zahájeného výzvou ze dne 29.6.2018 k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova chodníků Vinařice 2018 (není pevně připojena k textu smlouvy, pro účely plnění je v držení obou smluvních stran),

Ve Vinařicích dne 31.8.2018

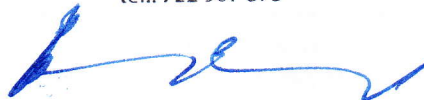
Za objednatele:


OBEC VINAŘICE
okr. Louny
439 15 Vinařice 34
.....
Miroslav Janoušek – starosta obce

V Domoušicích dne 31.8.2018

Za zhotovitele:

 **Faretra**
IČ: 03584054 DIC: CZ03584054
Adresa - Domoušice 153, 439 68
tel.: 722 907 875



.....
Zdeněk Kutner - jednatel



Ing. Rostislav Mareš

Adresa: Fügnerova 1358, 440 01 Louny

Telefon: +420 722 091 410

Email: Rostislav.Mares@seznam.cz

IČ: 74569589

Adresát :
dle rozdělovníku
osobní předání

Vyřizuje : Ing. Rostislav Mareš, tel. 722091410

Louny, 29.6.2018

Věc: Výběrové řízení - výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce

Obnova chodníků Vinařice 2018

Vážení přátelé,

Obec Vinařice vyhlašuje zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby „Obnova chodníků Vinařice 2018“ a zároveň Vás vyzývá k podání nabídky na provedení této veřejné zakázky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku na stavební práce v hodnotě nepřesahující 6 mil. Kč bez DPH, nebudou pro vyhlášení, průběh a ukončení tohoto výběrového řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) použita ustanovení ZZVZ, s výjimkou § 6 ZZVZ a ustanovení, na která se přímo odkazuje tato výzva.

Informace o předmětu zadávané zakázky

Předmětem zadávacího řízení je výběr nejvhodnější nabídky na kompletní provedení stavby v rozsahu dle této výzvy a jejích příloh. Předmětem zakázky jsou stavební úpravy místních komunikací IV. třídy – stavební obnova chodníků v obci Vinařice, okres Louny, část obce Vinařice, na pozemcích č. parc. 545/34, 545/33, 545/32, 545/31, 565 a 559/1 v k.ú. Vinařice u Loun, podél silnice III/22940 (silnice je ve vlastnictví Ústeckého kraje a ve správě Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace). Rozsah stavby je dán projektovou dokumentací pro zadání stavby, zpracovanou firmou Ing. Rostislav Mareš, projektant Ing. Jakub Vlček, vydanou v červnu 2018.

Slepý výkaz výměr, který je součástí projektové dokumentace, je pro uchazeče pouze orientační, uchazeč je povinen se seznámit se současným stavem na místě a rozsah prací a jejich cenu navrhnout tak, aby v nabídkové ceně byly obsaženy veškeré náklady na provedení prací podle projektové dokumentace.

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Obec Vinařice**

Sídlo: **Vinařice 3, 439 15 Vinařice**

IČ: 00265683

Statutární zástupce: **Miroslav Janoušek, starosta**

V rozsahu odpovídajícím přiměřeně ustanovení § 43 ZZVZ je smluvním zástupcem zadavatele v tomto zadávacím řízení Ing. Rostislav Mareš, bytem Fügnerova 1358, 440 01 Louny, telefon 722091410, e-mail Rostislav.Mares@seznam.cz. Oprávnění uvedeného zástupce zadavatele nezahrnuje zmocnění k provedení výběru dodavatele (zhotovitele zakázky), k vyloučení účastníka výběrového řízení a ke zrušení výběrového řízení, kteréžto úkony jsou vyhrazeny zadavateli samotnému.

Nabídky – lhůta, místo a způsob podání

Nabídky musí být předloženy nejpozději do pondělí **16.7.2018, do 17:00 hodin**.

Nabídky doručené po tomto termínu nebo nabídky, které nebudou podány požadovaným způsobem, nebudou zadavatelem hodnoceny.

Nabídka musí být doručena osobně nebo prostřednictvím pošty ve výše uvedené lhůtě na adresu zadavatele (případně, po předchozí telefonické dohodě, se připouští doručení osobně k rukám smluvního zástupce zadavatele), v řádně uzavřené (tj. zalepené) obálce s označením „Obnova chodníků Vinařice 2018 – výběrové řízení - neotvírat“. Osobní doručení na adresu zadavatele je možné pouze po telefonické dohodě se starostou obce panem Miroslavem Janouškem (telefon 605345820) a v poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky předat i bez předchozí telefonické dohody do kanceláře obecního úřadu, Vinařice 3, 439 15 Vinařice, od 15:30 do 17:00 hodin.

V případě doručení prostřednictvím pošty je pro posouzení okamžiku doručení rozhodující doručení na adresu zadavatele (tj. podací razítko zadavatele), nikoliv podání zásilky k poštovní přepravě.

Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jediného kritéria, kterým je nejnížší nabídková cena.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny zahrnout veškeré práce, potřebné pro provedení stavby v daném rozsahu. Cena může být v průběhu stavby zvýšena pouze v případě, že objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, jejichž provedení nebylo možné s vynaložením odborné péče předvídat před zahájením prací na stavbě a které zároveň nejsou uvedeny v projektové dokumentaci a nelze z projektové dokumentace při vynaložení odborné péče nutnost provedení takovýchto prací předpokládat.

Platby za dílo budou probíhat výhradně bezhotovostním způsobem, převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele. Zhotoviteli může být po uzavření smlouvy o dílo poskytnuta přiměřená splátka ceny, určená na financování nákupu materiálu, dále nebudou zhotoviteli poskytovány žádné zálohy. Na úhradu provedených prací bude zhotovitel pravidelně vystavovat vždy 1 x měsíčně průběžné faktury za měsíční plnění vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, kdy celková fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasen do pěti pracovních dnů po obdržení od zhotovitele. Faktura je splatná do 15-ti kalendářních dnů od data předání objednateli. Za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Po dokončení, předání a převzetí hotového díla objednateli vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně platných předpisů a musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžního dluhu objednatele.

V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena pouze do výše 90%. Zbýlých 10% z celkové ceny díla bude uhrazeno až ke dni odstranění poslední drobné vady či nedodělky, na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků, potvrzeného oběma smluvními stranami. V případě, že předávané a přebírané dílo bude bez drobných vad či nedodělků nebránících řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena v plné výši.

Zadavatel požaduje zahájení stavby v období srpen – září 2018, dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků do 31.10.2018.

Požadovaná délka záruční doby na dokončené dílo je nejméně 60 měsíců a začíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí hotového díla.

Veškeré obchodní a technické podmínky, které jsou součástí výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace budou obsaženy v uzavřené smlouvě o dílo, jejíž návrh předloží objednatel vybranému uchazeči. Zadavatel si vyhrazuje právo s vybraným uchazečem jednat o obsahu smlouvy o dílo před jejím uzavřením a v případě, že nebude dosaženo shody na celém obsahu smlouvy, smlouvu neuzavřít a výběrové řízení zrušit, případně jednat o uzavření smlouvy s dalším uchazečem v pořadí dle hodnocení nabídek.

Technické podmínky, vztahující se k předmětu zadávané zakázky

Zhotovitel nese záruku v plném rozsahu tak, jako kdyby způsob rekonstrukce navrhl sám zhotovitel, tj. zhotovitel je povinen se před podáním nabídky seznámit s místními podmínkami a s navrženým technickým řešením a v případě, že s odbornou znalostí zjistí nevhodnost podkladů, poskytnutých zadavatelem, je povinen na tuto nevhodnost zadavatele neprodleně upozornit. Minimální délka záruční doby je 60 měsíců.

Zadavatel předpokládá, že uchazeč před podáním nabídky provede osobní obhlídku místa stavby, seznámí se stávajícím stavem a s místními podmínkami na staveništi a veškeré takto zjištěné skutečnosti zohlední ve své nabídce, zejména zahrne tyto skutečnosti do nabídkové ceny. **Osobní prohlídku místa stavby lze provést po telefonické dohodě se zástupcem zadavatele.**

Stavba nevyžaduje vydání územního rozhodnutí, protože se jedná o stavební úpravy stávajících místních komunikací. Stavba zahrnuje stavební úpravy pozemních komunikací a udržovací práce na nich, proto pro tuto stavbu není na základě ustanovení § 103 odst. 2) stavebního zákona a vyhlášky č. 104/1997 Sb. v platném znění (§ 15 a příloha 5) vyžadováno stavební povolení, ohlášení ani jiné opatření stavebního úřadu. V rámci přípravy a provádění stavby je však zhotovitel povinen

- provést na vlastní náklady polohové a výškové vytýčení stavby (toto vytýčení musí být odsouhlaseno pověřeným zástupcem objednatele),

- zajistit na vlastní náklady vytýčení všech podzemních sítí a objektů (tyto sítě nejsou vyznačeny v situaci stavby), které mohou být dotčeny stavbou a v rámci provádění stavby dodržovat veškeré platné předpisy pro provádění prací v ochranných pásmech sítí a pro ochranu sítí, veškerá případná poškození neprodleně oznámit objednateli a případné vzniklé škody odstranit na vlastní náklady,

- projednat a odsouhlasit s majiteli přilehlých objektů podmínky omezení přístupu a příjezdu k objektům, podmínky provádění prací v blízkosti objektů a detaily napojení nového stavu vjezdů a vchodů tam, kde se stavba dotýká jejich oprávněných zájmů, a stanoviska a požadavky majitelů zapsat do stavebního deníku nebo samostatným zápisem a projednat bezodkladně s objednatelem,

- vést na stavbě průběžně stavební deník v souladu s platnými předpisy,

- přijmout opatření k zamezení vzniku škod v důsledku provádění stavby na majetku třetích osob, případné vzniklé škody neprodleně oznámit objednateli a škody vypořádat vlastními silami a na vlastní náklady.

Požadavky na obsah nabídky uchazeče

Nabídka musí mít následující obsah.

1) Identifikační a kontaktní údaje uchazeče. Součástí těchto údajů jsou kompletní identifikační údaje firmy uchazeče, kontaktní spojení na statutární zástupce uchazeče a na osoby odpovědné za zpracování nabídky. Součástí identifikačních údajů uchazeče bude e-mailová adresa uchazeče, určená pro komunikaci se zadavatelem. Součástí identifikačních údajů bude kopie oprávnění k podnikání a kopie výpisu z obchodního rejstříku uchazeče, je-li v něm uchazeč zapsán. Zadavatel připouští i předložení neověřených výstupů, získaných z internetového portálu <http://portal.justice.cz/> (obchodní rejstřík) a <http://www.rzp.cz/> (živnostenský rejstřík).

2) Nabídková cena za realizaci zakázky, a to celkem bez DPH, DPH a včetně DPH. Uchazeč předloží ve své nabídce rovněž svůj vlastní rozpočet, obsahující veškeré náklady na provedení stavby. Zadavatel nepředkládá závazný slepý výkaz výměr (výkaz výměr, který je součástí projektové dokumentace, je pouze orientační) ani nepředepisuje formu a stupeň podrobnosti rozpočtu – v nabídce postačuje uvést agregované položky.

3) Termín plnění. Zadavatel požaduje zahájení stavby v období srpen – září 2018, dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků do 31.10.2018.

4) Záruky. Zadavatel požaduje, aby uchazeč uvedl záruku na stavbu jako celek v měsících ode dne předání a převzetí hotového díla. Minimální délka záruční doby je 60 měsíců.

5) Smluvní pokuty. Uchazeč uvede návrh smluvní pokuty za případné nesplnění termínu dokončení díla a za případné prodloužení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla a za případné prodloužení s odstraňováním reklamovaných vad v záruční době.

6) Závěrečný list nabídky. Závěrečný list nabídky bude označen datem, jménem, podpisem a razítkem uchazeče.

Ostatní podmínky

Nabídky doručené po stanoveném termínu nebo nabídky, které nebudou splňovat náležitosti, uvedené v této výzvě, nebudou zadavatelem hodnoceny. Objednatel si vyhrazuje právo nabídku nevyřadit a hodnotit i v případě, že budou při otvírání obálek s nabídkami zjištěny drobné nepodstatné chyby v psaní nebo nepodstatné formální nedostatky nabídky, které nebudou mít vliv na srozumitelnost nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posuzování a hodnocení nabídek požádat uchazeče o podání dodatečných informací a vysvětlení k podané nabídce a jednat s uchazeči o případném doplnění již podaných nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo předložit vybranému uchazeči vlastní návrh smlouvy o dílo, který bude vycházet z podmínek tohoto výběrového řízení a z nabídky, podané vybraným uchazečem a v případě, že nebude dosaženo dohody na celém textu smlouvy, tuto smlouvu neuzavřít a jednat o uzavření smlouvy s dalším uchazečem v pořadí hodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem toto výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu.

Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení vyrozuměni oznámením o výběru nejvhodnější nabídky **pouze prostřednictvím e-mailu**, a to nejpozději do 10.8.2018. Vítězný uchazeč bude zároveň vyzván k uzavření smlouvy o dílo.

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky nelze v daném případě, kdy se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona o veřejných zakázkách, podat námitky.

Za Obec Vinařice

Ing. Rostislav Mareš, zástupce zadavatele v zadávacím řízení

Příloha:

Projektová dokumentace pro zadání stavby, zpracovaná firmou Ing. Rostislav Mareš, projektant Ing. Jakub Vlček, vydaná v červnu 2018 (v elektronické formě na CD)

Potvrzuji tímto převzetí této výzvy včetně všech jejích příloh.

V LOUNĚCH dne 29.6.2018

Uchazeč:

FARETRA S.R.O.

Zástupce uchazeče:

EDUARD KUTNER

Podpis a razítko uchazeče:



IC: 03584054 DIČ: CZ03584054
Adresa - Domoušice 153 439 68
tel.: 722 907 875

Položkový rozpočet

Zakázka:

**Obnova chodníků Vinařice 2018
Vinařice**

Zhotovitel	Faretra s.r.o. Domoušice 153 43968 Domoušice	IČO 03584054 DIČ
------------	--	---------------------

Objednatel	Obec Vinařice 3 43915 Vinařice	IČO 00265683 DIČ
------------	--------------------------------------	---------------------

Vypracoval: Zdeněk Kutner

Rozpis ceny

HSV	843 598,25
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	843 598,25 CZK
Základní DPH	21 %	177 156,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,25 CZK

Cena celkem:

1 020 754,00 CZK

 **Faretra**
 IČ: 03584054 DIČ: CZ03584054
 Adresa: Domoušice 153, 439 68
 tel.: 722 907 875

Za zhotovitele

OBEC VINAŘICE
 okr. Louny
 439 15 Vinařice 3

Za objednatele

V Louny

dne 24.07.2018

Popis:

Poř. Číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 1	Zemní práce			107 266,60		0,00000		117,16850
1	113 10-6002.RAB Odstranění stávajícího chodníku, přes 50 m2 včetně nakládání a odvozu na sklادku do 15 km m2	263,30000	182,00	47 920,60	0,00000	0,00000	0,44500	117,16850
2	979 98-1101.R00 Kontejner, sut bez příměsí, odvoz a likvidace, Odovz do 15 km t	157,00000	378,00	59 346,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce			11 661,60		4,35050		0,00000
3	338 92-0011.R00 Osazení betonové palisady, s. do 11 cm, dl. 60 cm m	22,60000	516,00	11 661,60	0,19250	4,35050	0,00000	0,00000
Díl: 5	Komunikace			614 673,45		341,88644		77,22000
4	591 10-0020.RAA Chodník z dlažby zamkové, podklad šterkodrt, dlažba přírodní tloušťka 6 cm m2	283,90000	1 264,00	358 849,60	0,62208	176,60851	0,00000	0,00000
5	597 07-3203.RT1 Demontáž stávajících vpustí, nové vpustí vč. koše, A mříže + rekonstrukce šachet kus	7,00000	7 850,00	54 950,00	0,14424	1,00968	0,00000	0,00000
6	599 00-0010.RAA Rozebrání a oprava asfaltové komunikace, řezání, výměna podkladu tl. 30 cm, asfaltobet 7 cm m2	87,75000	642,60	56 388,15	0,65983	57,90008	0,88000	77,22000
7	591 05-0020.RAA Komunikace z dlažby zamkové, podklad šterkopisek, dlažba přírodní tloušťka 8 cm m2	68,50000	1 209,00	82 816,50	1,18926	81,46431	0,00000	0,00000
8	591 05-0020.RAB Varovné pásy - kontrastní pás, podklad šterkopisek, dlažba červená tloušťka 8 cm m2	16,40000	1 428,00	23 419,20	1,18926	19,50386	0,00000	0,00000
9	592-174984R Obrubník zastavkový primy BZO 350, přírodní kus	18,00000	2 125,00	38 250,00	0,30000	5,40000	0,00000	0,00000
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci			109 996,60		65,45752		0,00000
10	917 86-2111.RT5 Osazení stojat. obrub.bet. s operou lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 100/10/25 m	132,20000	391,00	51 690,20	0,22133	29,25983	0,00000	0,00000
11	917 86-2111.RV3 Osazení stojat. obrub.bet. s operou lože z C 12/15, včetně obrubníku najezdového CSB H 15 1000/150/150 m	31,80000	374,00	11 893,20	0,19520	6,20736	0,00000	0,00000
12	916 66-1111.RT5 Osazení park. obrubníku do lože z C 12/15 s operou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm m	139,70000	316,00	44 145,20	0,19189	26,80703	0,00000	0,00000
13	914 43-1111.R00 Osazení nové svislé a vodorovné dopravní značení kus	3,00000	756,00	2 268,00	1,06110	3,18330	0,00000	0,00000

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	107 266,60	0,00000
3	Svisle a kompletní konstrukce	HSV	11 661,60	4 35050
5	Komunikace	HSV	614 673,45	341,88644
91	Doplnující práce na komunikaci	HSV	109 996,60	65,45752
Celkem:			843 598,25	411,69446